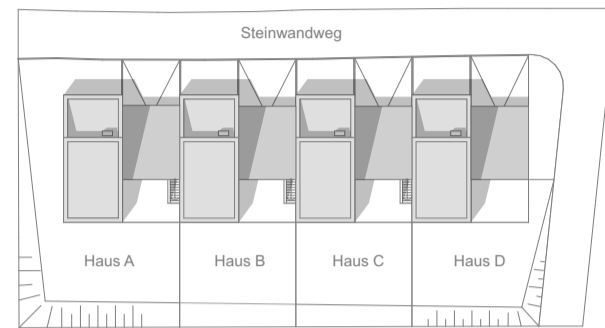


Reihenhausanlage in leichter Hanglage alle 4 Einheiten sind jeweils durch eine Doppelgarage getrennt:

Flächenangaben:

+ Grundstücksgrößen von ca.:	348 m ² bis 484 m ²
+ davon Garten und Vorgarten ca.:	136 m ² bis 296 m ²
+ Terrasse ca.:	24,00 m ²
+ Garage ca.:	38,02 m ²
+ Vorplatz Garage ca.:	36,20 m ²
+ Wohnflächen ohne Keller	114,63 m ²
+ Keller incl. Gang	37,73 m ²



(Änderungen vorbehalten)

Reihenhausanlage am Steinwandweg 8 in 6774 Vandans

4 Kettenhäuser | Steinwandweg 8 a bis d | 6774 Vandans

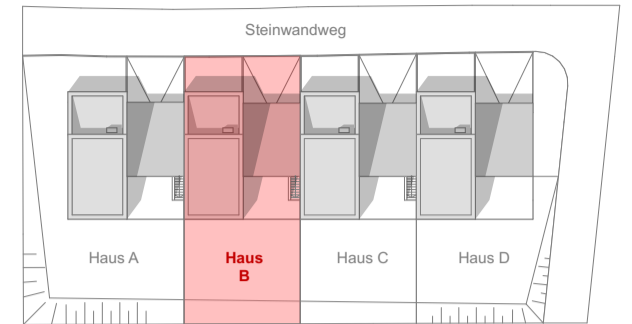
Haus B (Draufsicht Dach kein Maßstab):

Wohnbereich:

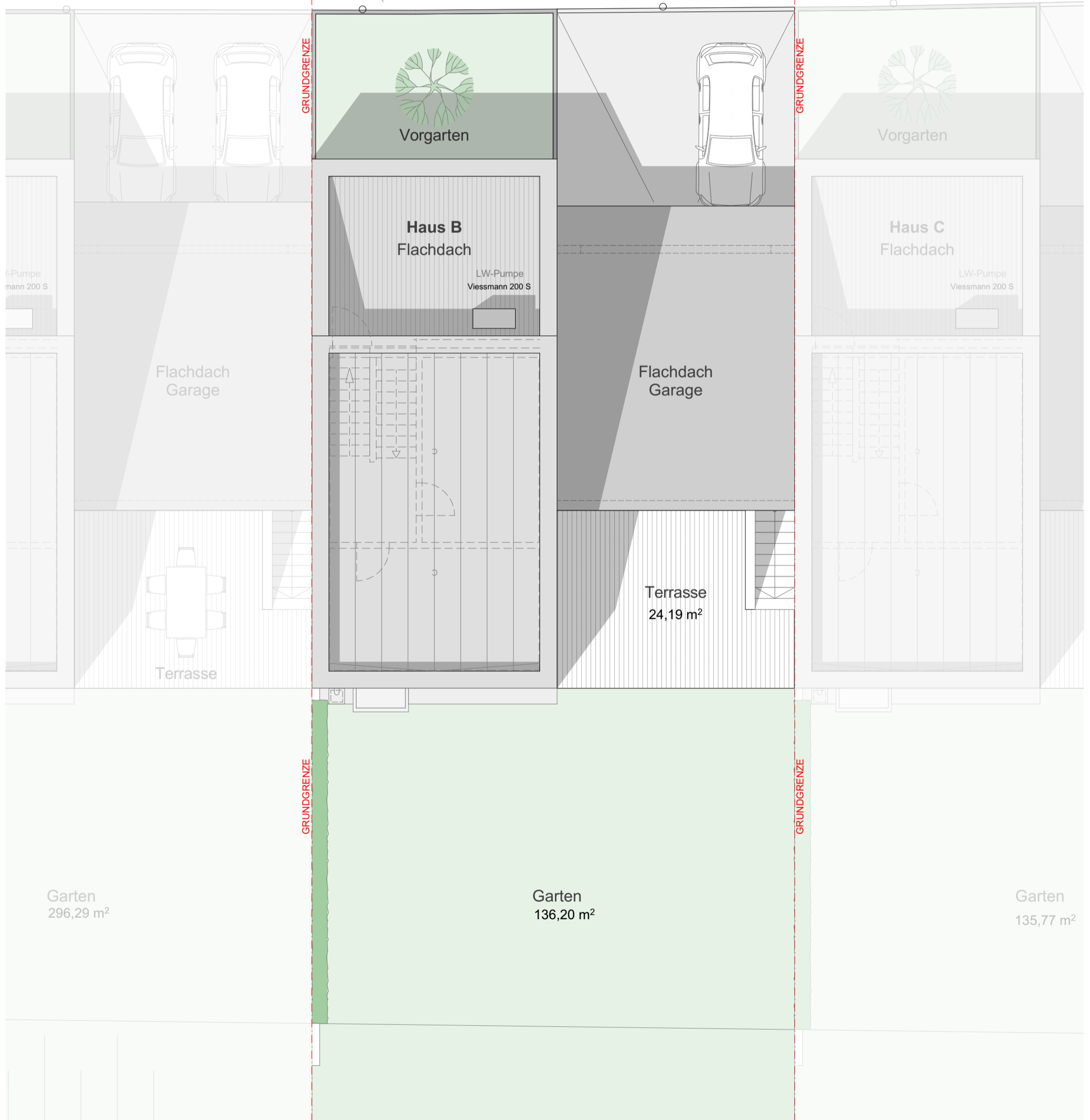
+ Keller incl. Gang	37,73 m ²
+ Eingangsbereich	13,42 m ²
+ Gäste WC	4,23 m ²
+ Wohn- und Essbereich	38,27 m ²
+ Badezimmer	5,84 m ²
+ Schlafzimmer 1	13,13 m ²
+ Gang A	4,48 m ²
+ Gang B	4,75 m ²
+ Schlafzimmer 2	14,00 m ²
+ Schlafzimmer 3	16,51 m ²

Aussenbereich:

+ Grundstücksgröße ca.:	348,00 m ²
+ davon Garten und Vorgarten ca.:	159,88 m ²
+ Terrasse ca.:	24,00 m ²
+ Garage ca.:	38,02 m ²
+ Vorplatz Garage ca.:	36,47 m ²
+ Schopf bei Eingang ca.:	1,00 m ²



Wohnfläche ohne Keller 114,63 m²

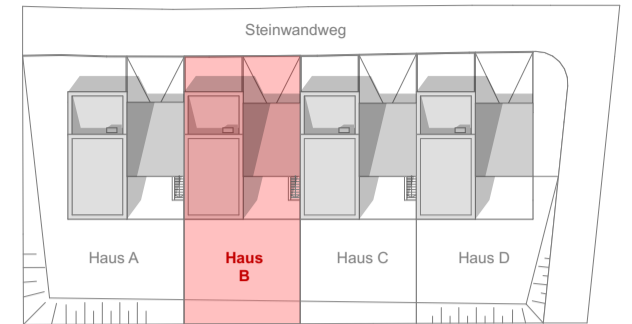


Haus B (Ober- bzw. Dachgeschoss kein Maßstab):**Wohnbereich:**

+ Keller incl. Gang	37,73 m ²
+ Eingangsbereich	13,42 m ²
+ Gäste WC	4,23 m ²
+ Wohn- und Essbereich	38,27 m ²
+ Badezimmer	5,84 m ²
+ Schlafzimmer 1	13,13 m ²
+ Gang A	4,48 m ²
+ Gang B	4,75 m ²
+ Schlafzimmer 2	14,00 m ²
+ Schlafzimmer 3	16,51 m ²

Aussenbereich:

+ Grundstücksgröße ca.:	348,00 m ²
+ davon Garten und Vorgarten ca.:	159,88 m ²
+ Terrasse ca.:	24,00 m ²
+ Garage ca.:	38,02 m ²
+ Vorplatz Garage ca.:	36,47 m ²
+ Schopf bei Eingang ca.:	1,00 m ²

**Wohnfläche ohne Keller 114,63 m²**

Reihenhausanlage am Steinwandweg 8 in 6774 Vandans

4 Kettenhäuser | Steinwandweg 8 a bis d | 6774 Vandans

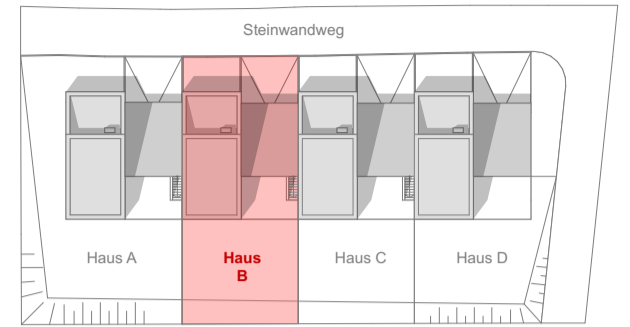
Haus B (Erd- bzw. Wohngeschoss kein Maßstab):

Wohnbereich:

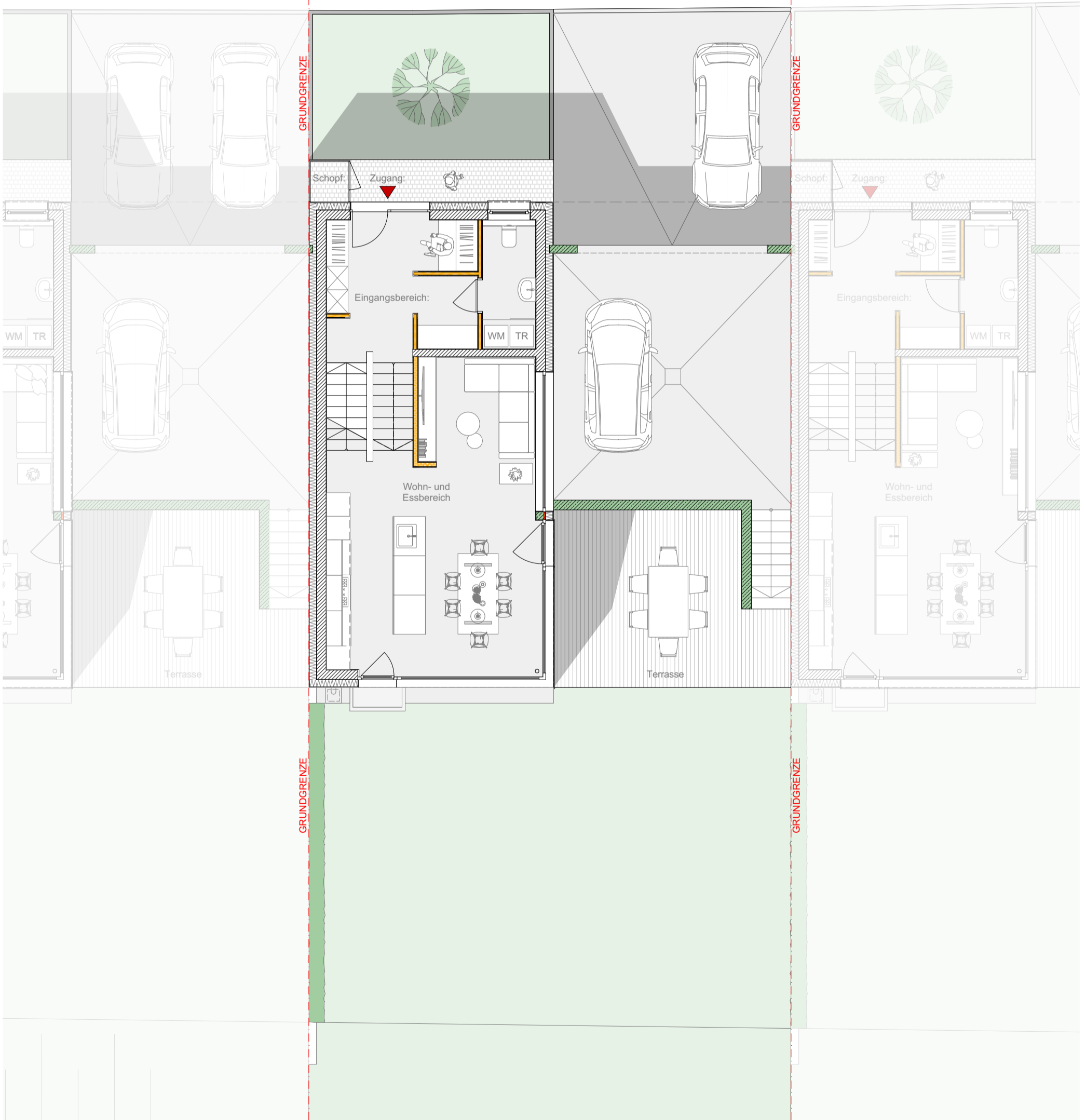
+ Keller incl. Gang	37,73 m ²
+ Eingangsbereich	13,42 m ²
+ Gäste WC	4,23 m ²
+ Wohn- und Essbereich	38,27 m ²
+ Badezimmer	5,84 m ²
+ Schlafzimmer 1	13,13 m ²
+ Gang A	4,48 m ²
+ Gang B	4,75 m ²
+ Schlafzimmer 2	14,00 m ²
+ Schlafzimmer 3	16,51 m ²

Aussenbereich:

+ Grundstücksgröße ca.:	348,00 m ²
+ davon Garten und Vorgarten ca.:	159,88 m ²
+ Terrasse ca.:	24,00 m ²
+ Garage ca.:	38,02 m ²
+ Vorplatz Garage ca.:	36,47 m ²
+ Schopf bei Eingang ca.:	1,00 m ²



Wohnfläche ohne Keller 114,63 m²

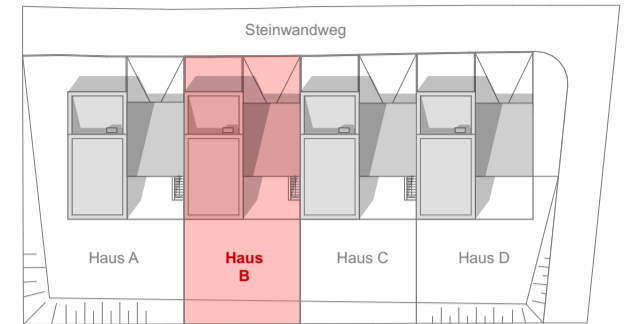


Haus B (Kellergeschoss kein Maßstab):**Wohnbereich:**

+ Keller incl. Gang	37,73 m ²
+ Eingangsbereich	13,42 m ²
+ Gäste WC	4,23 m ²
+ Wohn- und Essbereich	38,27 m ²
+ Badezimmer	5,84 m ²
+ Schlafzimmer 1	13,13 m ²
+ Gang A	4,48 m ²
+ Gang B	4,75 m ²
+ Schlafzimmer 2	14,00 m ²
+ Schlafzimmer 3	16,51 m ²

Aussenbereich:

+ Grundstücksgröße ca.:	348,00 m ²
+ davon Garten und Vorgarten ca.:	159,88 m ²
+ Terrasse ca.:	24,00 m ²
+ Garage ca.:	38,02 m ²
+ Vorplatz Garage ca.:	36,47 m ²
+ Schopf bei Eingang ca.:	1,00 m ²

**Wohnfläche ohne Keller 114,63 m²**